

Zápisnica

Z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 14.09.2022 (streda) so začiatkom o 16:30 hodine v kancelárii starostu obce Lipovec na obecnom úrade Lipovec

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č.2 tejto zápisnice)

1. Otvorenie

Rokovanie 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec bolo zvolané v súlade s ust. §13 ods. 4 písm. a) zákona SR NR č. 369/1990 Zb. - o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozvánkou starostu obce p. PhDr. Jozefa Madu spolu s programom (príloha č. 1 tejto zápisnice), ktorý rokovanie otvoril a viedol. Poslankyňa p. Petrášková požiadala o prítomnosť formou on-line z dôvodu zahraničnej služobnej cesty. Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne súhlasí s prítomnosťou poslankyne Ing. Petráškovej na rokovaní on-line. Pani poslankyňa Maretová, prišla na zastupiteľstvo o 16.45 hod. Pán starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je vzhľadom na prítomnú nadpolovičnú väčšinu poslancov, potrebného kvóra na prijímanie uznesení v zmysle § 12 ods. 7 zák. č. 369/1990 Zákona o obecnom zriadení, uznášaniashopné.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce predložil návrh na voľbu návrhovej komisie v tomto zložení:

Predseda návrhovej komisie: p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová

Členovia návrhovej komisie: p. Ing. Dana Petrášková a p. Mgr. Alena Dibalová

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúci dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, Ján Šimek
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 26/2022

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Volí

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová

členovia: p. Ing. Dana Petrášková a p. Mgr. Alena Dibalová

Za overovateľov zápisnice predsedajúci určil p. Jána Šimeka a p. Ing. Jána Hájku

Za zapisovateľku bola určená Ing. Zuzana Hlinková

3. Návrh programu rokovania

Starosta obce predložil na prerokovanie návrh programu rokovania, ktorý bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, v tomto znení:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Návrh programu rokovania
4. Kontrola uznesení
5. Prerokovanie žiadosti Žilinského samosprávneho kraja v zastúpení firmy DAQE Slovakia s.r.o. o vyjadrenie ku dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby cyklotrasy Lipovec-Vrútky
6. Prerokovanie Návrhu zmlúv medzi RECOM s.r.o., o odovzdaní stavieb inžinierskych sietí v rámci IBV Lipovec hájik na ul. Breziny do správy a majetku obce Lipovec
7. Vyhodnotenie ekonomických nákladov a prevádzky mestskej hromadnej dopravy zabezpečovanej pre obec Lipovec Dopravným podnikom mesta Martin do 30.6.2022
8. Informácia o podaní opätovnej žiadosti na dobudovanie kanalizácie v obci Lipovec, na základe novej výzvy Environmentálneho fondu, prostredníctvom dotácie z fondov EU
9. Vyhodnotenie Dňa obce 2022
10. Informácia o rokovaní so spoločnosťou Martico s.r.o. k vybudovaniu optickej siete v obci Lipovec a na poskytnutie služieb internetu a televízie do domácností.
11. Prerokovanie prípravy plánu údržby miestnych komunikácií na zimnú sezónu 2022/2023
12. Žiadosti, sťažnosti, podnety občanov
13. Diskusia
14. Rôzne
15. Záver

Návrh bol prerokovaný.

Predsedajúci otvoril rozpravu.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedajúci dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, Ján Šimek
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 27/2022

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Program 33. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec konaného dňa 14.09.2022.

4. Kontrola uznesení

Uznesenia prijaté na rokovaní 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec, ktoré sa konalo dňa 15.06.2022 prečítala zapisovateľka Ing. Zuzana Hlinková. Overovatelia zápisnice konštatovali, že zápisnicu overili a previedli kontrolu plnenia uznesení. Zápisnica bola overená bez pripomienok, prijaté uznesenia boli skontrolované rovnako bez pripomienok.

5. Prerokovanie žiadosti Žilinského samosprávneho kraja v zastúpení firmy DAQE Slovakia s.r.o. o vyjadrenie ku dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby cyklotrasy Lipovec-Vrútky

Predseda júci skonštatoval, že materiál bol zaslaný poslancom pred rokovaním zastupiteľstva a k tomuto bodu nik nevzniesol žiadnu námietku ani doplňujúci návrh. Predmetom bola projektová dokumentácia k návrhu vedenia cyklo dopravnéj trasy Lipovec-Vrútky vypracovanej spoločnosťou DAQE Slovakia s.r.o. vedenej pod číslom M20-041 z dátumu 5/2022 autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Lukášom Rolkom.

Predseda júci otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Do rozpravy sa zapojila p. Ing. Dana Petrášková, ktorá sa zaujímala o približný čas výstavby, ktorý bude známy až po stavebnom konaní.

Predseda júci dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, Ján Šimek, Paulína Marettová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracovanej spoločnosťou DAQE Slovakia s.r.o. vedenej pod číslom M20-041 z dátumu 5/2022, autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Lukášom Rolkom.

6. Prerokovanie Návrhu zmlúv medzi RECOM s.r.o., o odovzdaní stavieb inžinierskych sietí v rámci IBV Lipovec hájik na ul. Brežiny do správy a majetku obce Lipovec

Predseda júci skonštatoval, že materiál bol zaslaný poslancom pred rokovaním zastupiteľstva a k tomuto bodu nik nevzniesol žiadnu námietku ani doplňujúci návrh.

Jedná sa o návrhy zmlúv :

a./ Kúpnu Zmluvu, ktorá na základe právoplatného stavebného povolenia č. 170/2017-Tk vydaného obcou Lipovec dňa 19.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.12.2017 na stavbu „ IBV Lipovec hájik, Komunikácie na inžinierske siete „ na pozemku parcela registra C KN 498/61 trvalý trávnatý porast o výmere 3200 m² zapísanom na LV č. 865 pre okres Martin, obec Lipovec, katastrálne územie Lipovec verejné osvetlenie. Stavbu realizoval predávajúci v súlade s projektovou dokumentáciou. Na stavbu bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. 278/2019-Vč zo dňa 25.11.2019 a ktoré nadobudlo právoplatnosť 2.1.2020.

Na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Martin č. OU-MT-OSZP-2017/008779 zo dňa 22.11.2017 SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 08 Rozšírenie splaškovej kanalizácie, SO 09 Dažďová kanalizácia na pozemkoch parcela registra C KN 498/61 trvalý trávnatý porast o výmere 3200 m², CKN parc. č. 498/141 trvalý trávnatý porast o výmere 1.146 m² zapísaných na LV č. 865 pre okres Martin, obec Lipovec, katastrálne územie Lipovec a CKN parc. č. 1225/1 vodná plocha o výmere 5.669 m² zapísanom na LV č. 8 pre okres Martin, obec Lipovec, katastrálne územie Lipovec dažďovú kanalizáciu. Stavbu realizoval predávajúci v súlade s projektovou dokumentáciou, na stavbu bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. OU-MT-OSZP-2019/002573 zo dňa 13.6.2019.

- na parcele registra C KN 498/61 trvalý trávnatý porast o výmere 3200 m2 dopravné značenie.

Predseda júci otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Do rozpravy sa zapojili nasledovný poslanci:

Pani Ing. Dana Petrášková poznamenala, že do budúca bude potrebné doriešiť dopravu na ceste v časti, označenej ako jednosmerná a doplniť ju na prejazd oboma smermi.

Predseda júci upozornil, že riešenie dopravnej situácie sa netýka predmetnej zmluvy o kúpe, túto je možné riešiť aj v nasledujúcom období do budúca ak vznikne potreba.

Pán Ing. Ján Hájka upozornil na fakt, že je jedna dopravná značka odstránená. Predseda júci upozornil poslanecký zbor, že má vedomosť o tejto situácii, a upozornil majiteľa pozemku, aby tento nedostatok napravil a predmetnú dopravnú značku dal do pôvodného stavu.

Po ukončení debaty o tomto bode predseda júci ukončil rozpravu a dal hlasovať o bode programu.

Predseda júci dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	2	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Paulína Marettová
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

kúpnu zmluvu medzi :

1. Predávajúci:

RECOM, s. r. o.

sídlo : Zvolenská 30, 036 01 Martin,

IČO 31 611 346

zapísaná v obchodnom registri vedenom OS Žilina, odd. Sro, vložka č. 2075/L,

číslo účtu : SK68 1100 0000 002629371975 vedený v Tatra banka, a. s.

v mene ktorej koná Jaroslav Gajdošík, konateľ

(ďalej len „predávajúci“)

a

2. Kupujúci:

Obec Lipovec

Lipovec, ul. Hrabiny 290/11, 038 61 Vrútky

IČO: 00316776

V mene ktorej koná starosta obce PhDr. Jozef Mada

(ďalej len „kupujúci“)

Týkajúci sa stavieb inžinierskych sietí na stavbu „ IBV Lipovec hájik, Komunikácie na inžinierske siete „, a to konkrétne dažďovú kanalizáciu, verejné osvetlenie, dopravné značenie.

Na základe tejto zmluvy predávajúci odpredáva a kupujúci kupuje predmet zmluvy, ktorým sú : verejné osvetlenie, dopravné značenie a dažďová kanalizácia, za kúpnu cenu 1,-- EUR (slovom: jedno euro).

b/ Zmluvu o správe na stavbu „ IBV Lipovec hájik, Komunikácie a inžinierske siete“ na pozemku parcela registra C KN 498/61 trvalý trávnatý porast o výmere 3200 m2 zapísanom na LV č. 865 pre okres Martin, obec Lipovec, katastrálne územie Lipovec. Predmetom tejto zmluvy o správe je záväzok Obce Lipovec vykonávať správu a údržbu pozemnej komunikácie.

Predseda júci otvoril rozpravu k tomuto bodu

Do rozpravy sa zapojila pani JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, ktorá poznamenala, že ešte na zasadnutí obecného zastupiteľstva, konaného dňa 18.11.2019 pod bodom 11, bola ustanovená komisia 4 poslancov, ktorí mali posúdiť stav komunikácie, spevnených plôch a inžinierskych sietí v komunikácii.

Vzhľadom k typu zmluvy ktorá je o výkone správy, poslanci navrhujú bližšie špecifikovať v bode 1. ods. 2 rozsah drobných opráv, po uplynutí záručnej doby zhotoviteľa.

Tiež je potrebné špecifikovať do kedy je záruka zhotoviteľa a kedy je zodpovedný správca a v akom rozsahu.

Pani poslankyňa JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová požaduje, aby jej zo strany developera bolo písomne oznámené, kto bude zodpovedný za škodu spôsobenú na jej majetku spôsobenou dažďovou vodou pre nedostatočnú výšku obrubníka (3 cm), kto túto škodu uhradí.

Poslanci po ukončení debaty o tomto bode rozhodli, že vzhľadom na doriešenie pripomienok sa schválenie Návrhu Zmluvy o správe predloží na budúce zastupiteľstvo.

7. Vyhodnotenie ekonomických nákladov a prevádzky mestskej hromadnej dopravy zabezpečovanej pre obec Lipovec Dopravným podnikom mesta Martin do 30.6.2022

Predsedajúci skonštatoval, že materiál bol zaslaný poslancom pred rokovaním zastupiteľstva a k tomuto bodu nik nevzniesol žiadnu námietku ani doplňujúci návrh. Na doplnenie poslancom predložil

- aktuálne posledné konečné vyúčtovanie zvýšených nákladov , kde DPMM predložilo obci Výsledné rozúčtovanie nákladov na zamestnancov a CNG za obdobie mesiacov 01-06/2022.

Pre obec Lipovec sa navýšenie týka rozúčtovania nákladov v podiele účasti obce a to 0,530%

Rozúčtovanie CNG – 639,07 €

Rozúčtovanie mzdové navýšenie – 690,04 €

Spolu – 1 329,11 €

Splatnosť rozdielu je do 16.10.2022.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu

Do rozpravy sa zapojila poslankyňa Mgr. Alena Dibalová, ktorá opätovne pripomienkuje úroveň cestovania a prestupovanie na Vrútkach a žiada písomnú odpoveď na pripomienky ktoré boli vznesené a zaslané na Dopravný podnik Martin.

Starosta obce oboznámil poslancov, že všetky pripomienky priebežne predkladá písomne ako aj na rokovaníach s dopravným podnikom. Na poslednom stretnutí, pri prezentácii vyhodnotenia ekonomických nákladov a efektívnosti DPMM k 31.06.2022. Tento materiál bol predložený aj poslancom pred rokovaním zastupiteľstva. Zo strany DPMM bolo prisľúbené, že požadované zmeny a úpravy sa uskutočnia v nasledujúcom období. Jednalo sa hlavne o pripomienky k predĺženiu trasy linky č. 25 až do mesta Martin, a pripomienky k zastávke vo Vrútkach.

Po ukončení debaty dal predsedajúci hlasovať o bode programu a to rozúčtovanie zvýšených nákladov.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

rozúčtovanie nákladov v podiele účasti obce a to podielom 0,530% pre obec Lipovec predložených dopravným podnikom mesta Martin a to v skladbe :

Rozúčtovanie CNG – 639,07 €

Rozúčtovanie mzdové navýšenie – 690,04 €

Spolu – 1 329,11 €

So splatnosťou rozdielu do 16.10.2022.

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, Ján Šimek, Paulína Maretová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

8. Informácia o podaní opätovnej žiadosti na dobudovanie kanalizácie v obci Lipovec, na základe novej výzvy Environmentálneho fondu, prostredníctvom dotácie z fondov EU

Predsedajúci informoval o priebehu podávania žiadosti, kde konečný termín podania je 22.9.2022. Z uvedeného vyplýva, že obec intenzívne spolupracuje so spoločnosťou TURVOD Martin, ktorá zabezpečuje jej elektronické podanie, ako aj s vysúťažou firmou Hydroekol, ktorá zabezpečuje požadované podklady úpravy rozpočtov k predloženej žiadosti o dotáciu. Termín podania žiadosti bude dodržaný a obce Lipovec žiadosť predloží.

Upozornil však, že samotné podanie žiadosti neznamena automaticky nárok na pridelenie dotácie, toto je v kompetencii orgánov environmentálneho fondu. Jedine tieto orgány rozhodujú komu je dotácia pridelená. Z toho dôvodu, aj keď každoročne sa obec uchádza o pridelenie dotácií, doposiaľ nebolo vyhovené a dotácia našej obci nebola vinou obce pridelená. Veríme však, že i po sľuboch vlády na podporu obcí do 1000 obyvateľov, bude možné v obci kanalizáciu vybudovať.

9. Vyhodnotenie Dňa obce 2022

Predseda júci odovzdal slovo pani poslankyni Ing. Dane Petráškovéj.

Pani predsedníčka kultúrnej komisie, Ing. Dana Petrášková vyhodnotila Deň Obce, poďakovala všetkým za prácu. Navrhla, aby bola vyplatená odmena ľuďom, ktorí pomáhali a to Hasičom, ktorí boli vždy k dispozícii. Ďalej tímu v obecnom bufete. Členovia komisie súhlasili, a odmeny budú vyplatené.

Pani Ing. Petrášková ďalej navrhla zabezpečenie označenia stánku Obec Lipovec a do budúcnosti zabezpečiť vlastný skákací hrad.

10. Informácia o rokovaní so spoločnosťou Martico s.r.o. k vybudovaniu optickej siete v obci Lipovec a na poskytnutie služieb internetu a televízie do domácností.

Predseda júci skonštatoval, že predbežný leták o službe bol poslancom zaslaný. Informoval o aktuálnom stave a príprave realizácie stavby optického kábla do domácností. Stav je pred vydaním územného rozhodnutia, kde dodávateľská firma Martico s.r.o. pripravuje potrebné povolenia a projektovú dokumentáciu. Po podaní žiadosti a v dobe už samotnej realizácie budú občania včas o možnostiach informovaní.

11. Prerokovanie prípravy plánu údržby miestnych komunikácií na zimnú sezónu 2022/2023

Predseda júci oboznámil prítomných poslancov so stavom prípravy na zimné obdobie a to konkrétne o včasnom zásobení posypovým materiálom, ako aj o personálnom zabezpečení výkonu zimnej údržby.

Tiež oboznámil prítomných poslancov so zabezpečením potrebných komponentov na vykurovania a to uhlia a dreva na vykurovanie budovy MŠ. Tiež oboznámil poslancov so stavom platnosti Zmluvy o zabezpečení a distribúcii elektrickej energie.

12. Žiadosti, sťažnosti, podnety občanov

13. Diskusia

14. Rôzne

15. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a obecné zastupiteľstvo ukončil o 20.00 hod.

PhDr. Jozef Mada
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ján Šimek

Ing. Ján Hájka

Zapísala:

Ing. Zuzana Hlinková
